



Via Trentola, 211  
80056 Ercolano

## Il Commissario Straordinario

Ex Decreto Presidente Regione Campania 05 aprile 2017, n. 58

\*\*\*\*\*

### Delibera n. 05 del 03 GIUGNO 2024

**OGGETTO: MANCATO AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE COMUNE DI SANT'ANASTASIA,  
Affidamento incarico notaio Antonella Manno**

**PREMESSO CHE:**

- con delibera di Giunta 27 dicembre 2012, n. 813, la Regione Campania - nelle more dell'individuazione del nuovo Soggetto cui assegnare le competenze attribuite dal D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., alle Autorità d'Ambito Istituite con legge regionale n. 14/1997 e sopresse ai sensi dell'art. 2, comma 186-bis legge 23 dicembre 2009, n. 191, introdotto dall'art. 1, comma 1-quinquies legge 26 marzo 2010, n. 42 - ha stabilito di affidare a Commissari Straordinari, individuati nei Presidenti del Consiglio di Amministrazione in carica, l'ordinaria amministrazione e le procedure di liquidazione di ciascuna delle predette Autorità d'Ambito;
- la legge regionale 6 maggio 2013, n. 5, all'art. 1, comma 137 ha disposto che "I Commissari nominati per la liquidazione delle autorità d'ambito, ..., esercitano sino al definitivo conferimento disposto dalla normativa regionale, per un periodo non superiore a sei mesi, le funzioni di cui all'art. 148 del D.Lgs. n. 152/2006" e cioè, giusta quanto precisato con nota regionale n. 483980 del 4/7/2013, "... per un periodo non superiore a sei mesi dall'approvazione della normativa regionale di riassetto del SIH...";
- la legge regionale 02 dicembre 2015 n. 15 denominata "Riordino del servizio idrico integrato ed istituzione dell'Ente Idrico Campano" prevede all'art. 21 comma 9 "I poteri dei Commissari nominati per la liquidazione dei soppressi Enti d'Ambito e per l'esercizio delle funzioni di cui al decreto legislativo 152/2006, in continuità e conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 137 della legge regionale 6 maggio 2013 n. 5, cessano entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge. Decorso tale termine, se i Comuni non hanno provveduto alla costituzione degli organi dell'EIC, i Commissari continuano ad assicurare fino alla costituzione dei suddetti organi, l'adozione degli atti di ordinaria amministrazione necessari a garantire la continuità delle funzioni assegnate dalla normativa nazionale agli Enti di Governo degli ambiti territoriali ottimali";
- con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n° 58 del 05/04/2017, pubblicato sul BURC n.30 del 10/04/2017, è stato nominato ai sensi del DGR 813/2012 "Commissario Straordinario per lo svolgimento delle funzioni di ordinaria amministrazione assegnate dalla normativa nazionale agli Enti di Governo degli ambiti territoriali ottimale e per l'assolvimento dei compiti connessi alla liquidazione dell'Autorità d'Ambito soppressa", il Dott. Luigi Massaro per l'Ente d'Ambito Sarnese Vesuviano";
- con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 142 del 07/09/2018, pubblicato sul BURC n. 65 del 10/09/2018, è stato stabilito, tra l'altro, che "... di dichiarare pertanto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 2 dicembre 2015, n. 15, come successivamente modificato dall'art. 5 comma 1, lettera d), punto 3) della L.R. 2 agosto 2018, n. 26, i Commissari Straordinari nominati con i Decreti del Presidente della Giunta



Via Trentola, 211  
80069 Ercolano

## Il Commissario Straordinario

Ex Decreto Presidente Regione Campania 05 aprile 2017, n. 58

\*\*\*\*\*

Regionale della Campania n. 12, 13, 14, e 15 del 21.01.2013, a far data dal 1 ottobre 2018, restano in carica per lo svolgimento delle sole funzioni volte alla chiusura delle procedure di liquidazione;

### CONSIDERATO

- che tra le attività di liquidazione rientrano il trasferimento di tutti i diritti reali in titolarità dell'Ente d'Ambito su beni immobili funzionali alla gestione del servizio idrico integrato ai comuni nel cui territorio insistono materialmente i beni oggetto di diritti reali in capo all'Ente;
- che tra tali comuni è compreso il comune di Sant'Anastasia;
- che per eseguire l'atto pubblico di trasferimento dei diritti di cui sopra al comune di Sant'Anastasia è necessario e propedeutico procedere ad apposito atto pubblico di eliminazione della condizione di mancato avveramento al fine di poter profittare dell'atto sottoscritto originariamente dalla Gori spa a favore di terzi individuato nel soggetto dell'Ente d'Ambito Sarnese Vesuviano e acquisire la piena titolarità dei diritti e dunque la capacità giuridica per il trasferimento al comune di Sant'Anastasia;

Ritenuto di dover affidare apposito incarico notarile per la stipulazione dell'atto di mancato avveramento della condizione;

PRESO ATTO del preventivo di spesa 188 del 30/05/2024, prot. ente 71 03/06/2024 per l'importo totale della spesa di € 1500,00, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

### Visti:

- a) il d.lgs. 267/2000;
- b) il d.lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- c) lo Statuto dell'Ente;
- d) la delibera di Giunta Regionale della Campania 27 dicembre 2012, n. 813;
- e) la legge regionale 6 maggio 2013, n. 6, art. 1, comma 137
- f) il decreto Presidente Giunta Regionale Campania 05 aprile 2017, n. 58;
- g) il decreto Presidente Giunta Regionale Campania 07 settembre 2018 n. 142;

Acquisito il parere di regolarità tecnica e contabile;

### DELIBERA

Per le motivazioni enunciate in epigrafe, che si intendono qui integralmente riportate e trascritte:

- di approvare l'affidamento dell'incarico per la stipula dell'atto di mancato avveramento della condizione, da sottoscrivere tramite notaio, necessario per poter trasferire i diritti reali sui beni demaniali siti nel comune di Sant'Anastasia, al comune stesso;
  - di individuare nel destinatario dell'incarico il notaio Manno Antonella con sede in Sant'Anastasia alla via Mario De Rosa n. 19, giusto preventivo prot. n. 71 del 03/06/2024 che qui si allega per formarne parte integrante e sostanziale;
4. autorizzare il dirigente dell'ente che con specifici provvedimenti provvederà all'impegno ed alla liquidazione delle somme occorrenti per l'affidamento di cui sopra.



Via Trentola, 211  
80068 Ercolano

## Il Commissario Straordinario

*Ex Decreto Presidente Regione Campania 05 aprile 2017, n. 58*

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio *on line* del soppresso Ente d'Ambito Sarnese Vesuviano e nella sezione amministrazione trasparente.

Il Commissario Straordinario  
Dott. Luigi Massaro



Via Trentola, 211  
80066 Ercolano

## Il Commissario Straordinario

*Ex Decreto Presidente Regione Campania 05 aprile 2017, n. 58*

\*\*\*\*\*

DELIBERA COMMISSARIALE N. 05 DEL 03/06/2024

### PARERE DEL RESPONSABILE

ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali D.lgs. 267/2000

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile dando atto che la relativa spesa trova copertura nel bilancio di previsione per l'anno 2024.

*Pomigliano d'Arco 03 Giugno 2024*

*Il Dirigente  
Dott. Carmine Felaco*